

SOKOLOVNA VESEC – DOKONČENÍ

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

F3.1.1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

SO 701 - SOKOLOVNA

Zadavatel: TJ Slovan Vesec

Datum: 01/2015

Vedoucí projektu: Ing. arch. Ladislav David

Vypracoval: Ing. Dlouhý, Ing. Havránek

Zakázkové číslo: D/15-011-DPS



Ruprechtická 199
460 14 Liberec
tel.: + 420 485 412 213
fax: + 420 485 106 393
e-mail: atelierdavid@atelierdavid.cz
www.atelierdavid.cz
IČO: 272 77 577

Obsah

1. Účel objektu.....	3
2. Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně přístupu a užívání objektu osobami a omezenou schopností pohybu a orientace.....	3
3. Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost.....	3
Schodiště.....	3

1. Účel objektu

Řešená stavba slouží jako klubovna a tělocvična se zázemím pro TJ Slovan Vesec. Na účelu užívání nebude nic měněno. Dochází pouze ke stavebním úpravám, které současný účel užívání přiblíží současným standardům. V části objektu se nachází restaurační provoz, jehož se stavební úpravy vůbec nedotýkají.

2. Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně přístupu a užívání objektu osobami a omezenou schopností pohybu a orientace

Jedná se o stavební úpravy Vesecké sokolovny z 1. pol. 20. století. Budova slouží v současné době především pro účely rekreačního a výkonostního sportu. V části objektu se nachází také restaurační provoz. Stav objektu vyžaduje takové stavební úpravy, který jeho užívání přiblíží k současným standardům.

V zásadě se jedná o drobnou dispoziční změnu bez zásahů do nosných konstrukcí, která zlepší kvalitu využití jednotlivých částí objektu. Jedná se především o změnu hygienického zázemí. Vnější zásahy do objektu (výměna oken, ...) přiblíží jeho vzhled k době vzniku. V této fázi projektu je třeba na objektu sokolovny dokončit pouze dílčí části – venkovní vstupní schodiště, sokly, okapový chodník, dešťová kanalizace, sportovní vybavení, zemní práce a dokončovací práce na TZB (samostatná část PD).

3. Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost

Schodiště

Venkovní vstupní schodiště bude rozebráno. Schodišťové zídky budou nově vyzděny z plných cihel P15 na MC 10 na výšku zábradlí, 900 mm. Povrchová úprava bočních schodišťových zídek bude z vnější i vnitřní strany shodná s povrchovou úpravou stěn a soklu objektu sokolovny – výšková a prostorová koordinace v rámci AD. Horní hrana zdí bude oplechována plechem tl. 3 mm, povrchová úprava žárovým zinkováním + práškové lakování v barvě RAL 7004. Kamenné stupně budou sejmuty, očištěny pískováním a kamenicky vyspraveny – prasklé stupně budou nově spojeny pomocí vložených trnů a slepeny. Vlastní schodišťové stupně budou nově ve třetinách podezděny. Podezdívky budou provedeny z betonových prolévaných tvarovek tl. 150 mm vylitých betonem C16/20 X0 s vloženou výztuží. Podezdívky budou založeny na železobetonové desce tl. 300 mm z betonu C20/25 XC1 uložené na šterkovém loži tl. 400 mm.

Sokly

Sokly na objektu sokolovny budou dokončeny a upraveny v koordinaci s navazujícím okapovým chodníkem tvořeným kačírkiem. Rozsah a provedení viz výkaz výměr.

Okapový chodník

Jihozápadní, severozápadní a část severovýchodní fasády objektu budou ohraničeny nově zřízeným okapovým chodníčkem šíře 400 mm z ocelové obruby. Chodníček bude vysypán kačírkiem. průběh chodníku nutno koordinovat s průběhem soklu a navazujícího upraveného terénu.

Dešťová kanalizace

Stávající dešťová kanalizace bude kompletně rekonstruována. Kanalizace bude realizována z potrubí PVC

systém KG tř. SN4 DN 150 mm včetně systémových tvarovek. Lože a obsyp bude ze štěrkopísku. Napojení do revizní šachty bude obetonováno. Do kanalizace budou zaústěny svody ze střech sokolovny, svody budou opatřeny lapači splavenin DN 110.

Sportovní vybavení

Do objektu bude dodáno kompletní sportovní vybavení na basketbal, volejbal, badminton v rozsahu dle výkazu výměr. Pouzdra pro volejbalové tyče již byla realizována.

V tělocvičně budou zpětně namontovány repasované žebřiny v počtu 4 kusů a šíři 90 cm alt. budou osazeny žebřiny nové.

Zemní práce

V rámci nedokončených zemních prací na objektu sokolovny dojde k odstranění rozhrnuté zeminy a stavební suti před restaurací a sokolovnou v místech navržených zpevněných ploch. V rámci těchto zemních prací dojde také k vyčištění sejmuté ornice znečištěné stavební suti a dalšími nečistotami z bourací a zemních prací na areálu sokolovny.

Vypracoval : Ing. Jan Havránek